



**Perreten & Milleret SA**  
**Secteur Physique,**  
**énergie et polluants**  
**du bâtiment**



*Créateurs de structures*



# Notre approche

---

La **satisfaction** est la différence entre le livrable et les attentes

Porter un **regard global** dans le domaine de l'environnement dans son contexte en **s'appuyant** sur l'**ensemble des domaines de compétences** du bureau Perreten et Milleret



Certification : ISO 14001



Bureau formateur



# Notre contribution

---

**Satisfaire nos clients** en livrant des prestations en parfaite adéquation avec leurs attentes

Livrer des prestations à forte **valeur ajoutée** pour les utilisateurs

Proposer des **solutions compatibles** avec des développements ultérieurs

# Nos prestations

## D1 Diagnostics des polluants

**Type de polluants:** Amiante, PCB, plomb, HAP, HBCD  
**Prestations:** Campagne de prélèvements, Analyses au laboratoire, Obtention des résultats et rédaction du rapport de diagnostic des polluants  
**Livrables:** Rapport de diagnostic des polluants du bâtiment, formulaire G01

## D2 Suivi des travaux d'assainissement des polluants du bâtiment

**Type de polluants:** Amiante, PCB, plomb, HAP, HBCD  
**Prestations:** Rédaction d'une soumission (base: rapport de diagnostic, métrés) Adjudication des travaux d'assainissement, Suivi et direction des travaux d'assainissement. Mesures libératoires (VDI, tamponnage, Wipes)  
**Livrables:** rapport de diagnostic de conformité d'assainissement

## D3 Calcul indices de dépenses d'énergie (IDE), chaleur (IDC)

**Type de bâtiments :** habitation, administratif, industriel ou autre  
**Prestations:** Collecte des données nécessaires (consommations d'énergie), Calcul de la surface de référence énergétique selon SIA416/1  
**Livrables:** Calculs de l'IDE ou de l'IDC, Synthèse orale ou écrite comportant les informations nécessaires à la planification des investissements à réaliser pour garantir au MO un bâtiment répondant aux exigences énergétiques de l'OCEN

## D4 Audit énergétique (CECB)

**Type de bâtiments :** habitation, administratif, industriel ou autre  
**Prestations:** Visite du bâtiment (enveloppe thermique, installations techniques), Collecte des données nécessaires à l'élaboration du CECB, Coordination architecte ou MO pour définition des variantes d'assainissement énergétique et estimation des coûts  
**Livrables:** Rapport CECB et CECBPlus, Conseils pour l'obtention de subventions pour l'efficacité énergétique d'un bâtiment

## D5 Thermique et physique du bâtiment

**Type de bâtiments :** habitation, administratif, industriel ou autre  
**Prestations:** Bilan thermique selon SIA380/1 (logiciel ENERCAD, LESOSAI), Calculs de physique du bâtiment: surchauffe estivale, condensation, Suivi en phase travaux  
**Livrables:** Justificatif énergétique - dossier de requête en autorisation de construire et dossier énergétique pour exécution (30 jours avant travaux) à remettre à l'OCEN

## D6 Ecobilan du bâtiment

**Type de bâtiments :** habitation, administratif, industriel ou autre à impact minimum sur l'environnement  
**Prestations:** Analyses comparatives de scénarios constructifs sur la base d'indicateurs environnementaux (énergie grise, potentiel de réchauffement climatique, indice UBP,...) avec le logiciel ECOSAI  
**Livrables:** Rapport technique pour le choix de matériaux et composants du bâtiment à impact minimum sur l'environnement

## D7 Accompagnement pour standard de construction

**Type de bâtiments :** habitation, administratif, industriel ou autre  
**Prestations:** Accompagnement de l'architecte pour l'obtention de labels et standards de construction (Minergie-Eco, LEED, SNBS,...) durant les phases SIA31 à 53

## Pourquoi nous?

---

- 1 Vision globale des enjeux de la physique, de l'énergie et des polluants du bâtiment
- 2 Compétences complémentaires
- 3 Plus de 50 ans d'expérience cumulée

## Qui sommes nous?

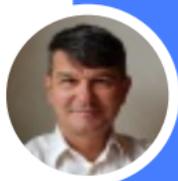
---

Equipe de **5 collaborateur-trices** de formation diverse:

- Ingénieur Génie rural / EPFL / Master of Advanced Studies HES-SO en Energie et Développement Durable dans l'Environnement Bâti / Expert en polluant du bâtiment
- Ingénieur HES en Ecotechnologie / Expert en polluant du bâtiment
- Master en Géosciences et Environnement / Expert en polluant du bâtiment / SPSC
- Master en Sciences de la Vie / Expert en polluant du bâtiment
- Master en Sciences de l'environnement / Expert en polluant du bâtiment FACH / Formateur FSEA

## Envie d'avancer ensemble?

---



**Adrien Besson**

**Responsable**

**secteur Physique, énergie et  
polluants du bâtiment**

**Ing. Génie rural EPFL**

**besson@pmsa.ch + 41 78 747 81 36**

**POM**  
PERRETEN ET MILLERET

21, rue Jacques-Grosselin  
CH-1227 Carouge / Genève  
info@pmsa.ch - www.pmsa.ch  
Tél: +41 (0)22 309 49 30



**POM**  
PERRETEN ET MILLERET

*" Concrétisons vos idées ensemble "*